

Lausunto

Kalliokatu 6, 50100 Mikkeli

Asiointikunta Mikkeli	Hakemuksen vaihe Täydennettävänä
Kiinteistötunnus 491-12-2-11	Hakemus jätetty 18.12.2025
Asiointitunnus LP-491-2025-01485	Käsittelijä
Hankkeen osoite Kalliokatu 6, 50100 Mikkeli	Hakija
Toimenpiteet Sijoittamislupa, Koko rakennuksen käyttötarkoituksen muutos tai merkittävä korjaaminen	

Lausunto

Lausunnon pyyntöpäivä 01.04.2026	Kuvaus Rakennuslupatyöryhmä
Lausunnon antopäivä 01.04.2026	Lausunnon antaja Rakennuslupatyöryhmä
Lausuntoteksti Rakennuslupatyöryhmä 1.1.2026 § 24 Hakija on pyytänyt erillistä sijoittamisen edellytysten tarkastelua. Kunnan on ratkaistava, onko asia ratkaistavissa vähäisenä poikkeamisena rakentamisluvan yhteydessä, poikkeamislupana tai kaavamuutoksena.	

Kaupunginarkkitehti totesi kokouksessa: Nykyisen asemakaavan laatimishetkellä ei suojeluarvoja ole arvioitu. Asemakaava on vanhentunut rakennushistoriallisten arvojen osalta. Suojeluarvot on tunnistettu uudemmassa yleiskaavassa, joka ohjaa asemakaavoitusta. Uudessa asemakaavassa suojelumääräykset tultaisiin kirjaamaan tarkemmin. Asia ei ole ratkaistavissa poikkeamismenettelyssä.

Ei puolleta

Lausuntotieto	Liitteet
ei-puollettu	0 kpl